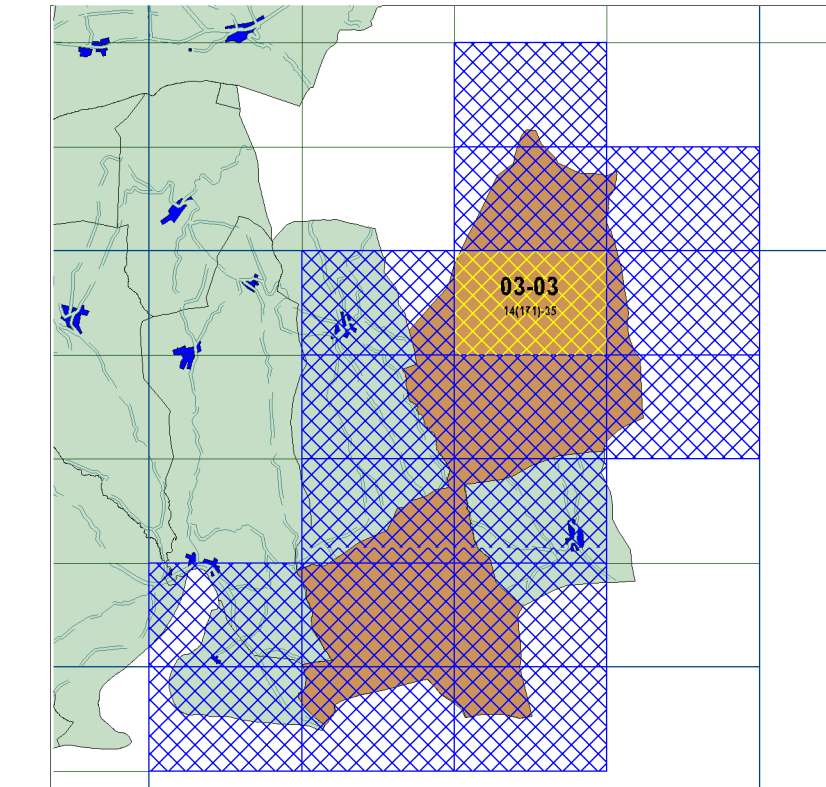


ARGITZEKO OHARRAK / NOTAS ACLARATORIAS

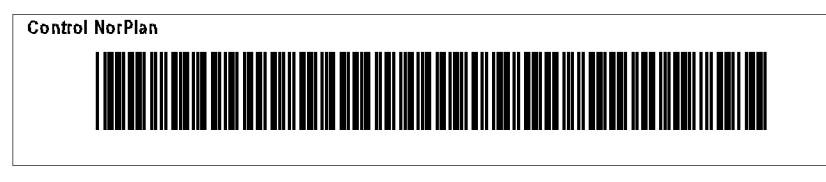
1. P-2 Lurzoraren Sailkapena – Antolamendu Xehekatuaen Eremuak plano serie hau hiri lurzorua eta lurzoru urbanizagarria lokalizatzen eta egiturazio esku-hartze eremuak diren omiek osatua da. Udalerriaren generakoa egiturazio esku-hartze eremunik gabeko lurzoru urbanizaziazin bezala sailkatuta dago.
Lurriaren sailkapena osorik analizatzea erraztu eta segurtatzeko, P2 plano hau osatzen duten omiak P1 planorakin alderatu behariko da, azken honetan baitaude murrizturik udalerriko hiri eremu guztiak (hau da, hiri lurren eta lur urbanizagarrien multzoa).
1. La presente serie de planos P-2 "Clasificación del Suelo - Ámbitos de Ordenación" está formada por las hojas en las que se localizan los suelos urbano y urbanizable y los ámbitos de intervención estructural. El resto del término municipal está clasificado como suelo no urbanizable carente de ámbitos de intervención estructural.
- A fin de facilitar y asegurar el análisis íntegro de la clasificación del suelo, deberá cotejarse las hojas que forman este plano P2 con el plano P1, en el que están dibujadas todas las áreas urbanas del municipio (es decir, el conjunto de los terrenos urbanos y urbanizables).
2. Hiri lurzoruen eta lurzoru urbanizagarriaren mugaketa grafiko zehatza P-3 planoa aztertuz egiaztatuz ditekete.
2. La delimitación gráfica precisa de los suelos urbano y urbanizable puede comprobarse analizando el plano P-3.
3. Egiturazio esku-hartze eremuen mugak, lurzoru urbanizazinean kokatutako Sistema Orokorren mugekin bat datozen Sistema hauek P-1 planorain irudikatutik daude.
3. Las delimitaciones de los ámbitos de intervención estructural son coincidentes con las de sus Sistemas Generales correspondientes sitios en suelo no urbanizable y representados en el plano P-1.
4. Plano honen karatulan aipatutako hiri lurzoru eta lurzoru urbanizagarri motak indarrean dagoen legerian oro har ezarritakoak dira. P-2 plano serie honetan murrizturik agertzen diren motak daude plangintza-irresna honetan.
4. Las clases de suelo urbano y urbanizable enumeradas en la cartula de este plano son las establecidas, con carácter general, en la legislación vigente. En el presente instrumento existen las clases que aparecen dibujadas en esta serie de planos P-2.

PLANO P-2

BARRIOBUSTO + LABRAZA



Diligencia:
Para hacer constar que el presente Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbana de Oyón-Oion recoge las condiciones impuestas en la Orden Foral 100 / 2011 de 28 de febrero, aprobación definitiva y condiciones del expediente del Plan General de Ordenación Urbana de Oyón-Oion. En el presente instrumento se ha aprobado por el ayuntamiento de Oyón-Oion en sesión de pleno de 31 de marzo de 2011, el expediente por el que se aprueba el presente instrumento.
El Secretario del Ayuntamiento: Alfredo S. Sastre de A.



UDALERRIA / TÉRMINO MUNICIPAL

Udalerría Término Municipal

LURRAREN SAILKAPENA / CLASIFICACIÓN DE SUELO

Hiri Lurzoru Finkatua edo Eraikigarritasun Haztatzauren Gehikuntzak Eragindako Hiri Lurzoru Finkatu Gabea Suelo Urbano Consolidado o No Consolidado por Incremento de Edificabilidad Ponderada

Urbanizazioak Finkatu Gabeko Hiri-lurzoru Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización

Lurzoru Urbanizagarri Sektorizatua Suelo Urbanizable Sectorizado

Lurzoru Urbanizagarri Sektorizatu Gabea Suelo Urbanizable No Sectorizado

Gauzate Aldien den Lur Urbanizagarria Suelo Urbanizable en Ejecución

ANTOLAMENDU EREMUAK / ÁMBITOS DE ORDENACIÓN

Antolamendu Xehekatuaeren Eremuen Muga Limite de Ámbitos de Ordenación Pomenorizada

EGITURAZKO ESKU-HARTZE EREMUAK / ÁMBITOS DE INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL

Egiturazko Esku-Hartze Eremuen Muga Limite de Ámbitos de Intervención Estructural

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra | Plan General de Ordenación Urbana

Oyón\Oion

Planoaren izena: **LURRAREN SAILKAPENA ETA JARDUERARAKO EREMUAK**

Nombre del Plano: **CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y ÁMBITOS DE ORDENACIÓN**

Lerroa / Zutabea	Fila / Columna	Kartografia orria	Hoja Cartografía	Eskala	Escala	Data	Fecha
03-03		14(171)-35		1:5000		03 / 2011	

Juano Etxebarria | Vicese Lepez | Imael Gallo Martinez

Arquitecto | Geografo | Ingeniero C.C. y P.