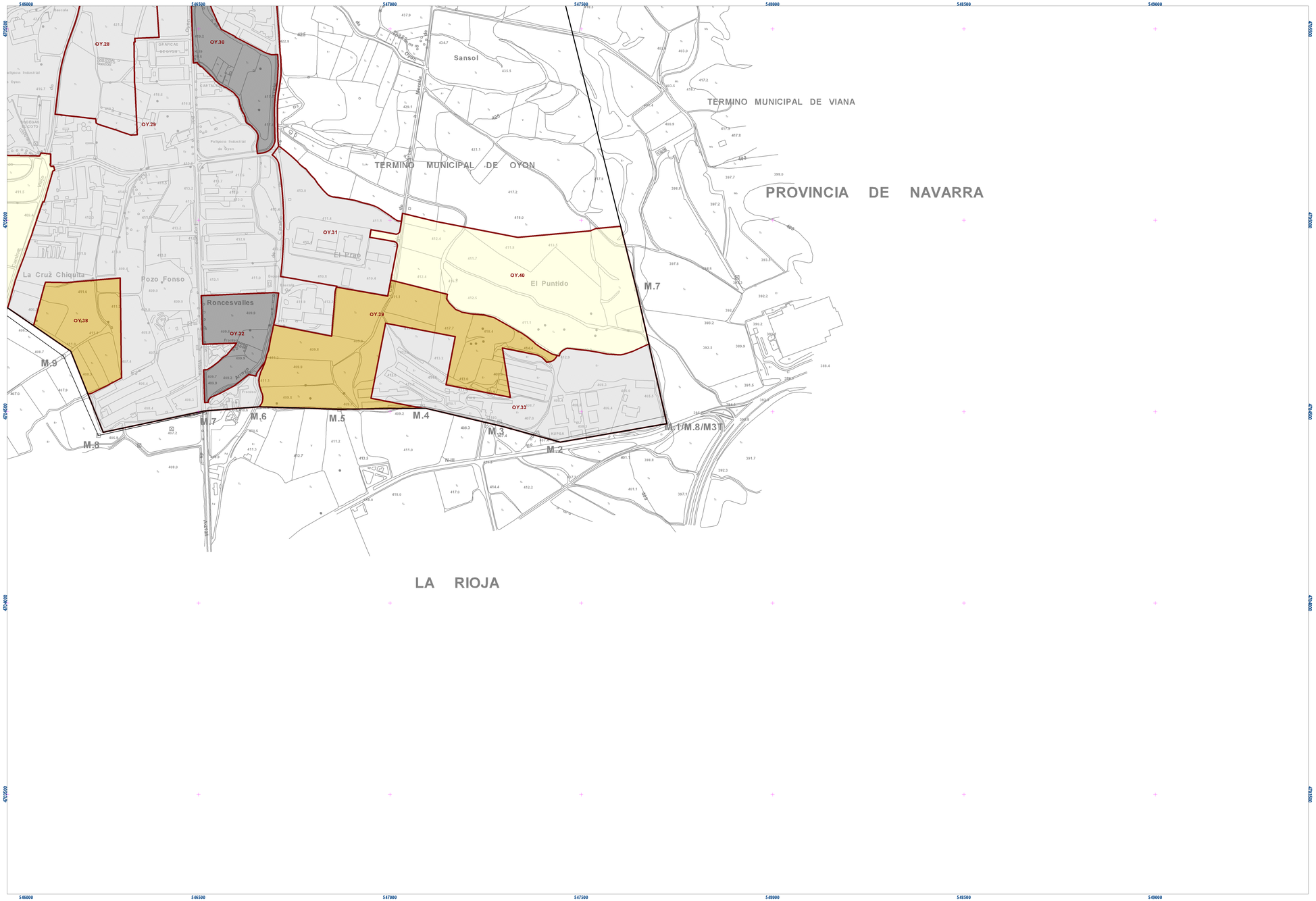


ARGITZEKO OHARRAK / NOTAS ACLARATORIAS

1. P-2 *"Lurzoruaren Sailkapena – Antolamendu Xehekatuaren Eremuak"* plano serie hau hiri lurzorua eta lurzoru urbanizagarria lokalizatzen eta egiturazko esku-hartze eremuak diren orriek osatua da. Udalerriaren gaineraikca egiturazko esku-hartze eremurik gabeko lurzoru urbanizaezin bezala sailkatuta dago.

Lurraren sailkapena osorik analizatzea erraztu eta segurtatzeko, P2 plano hau osatzen duten orriak P1 planoarekin alderatu beharko da, azken honetan baitaude marrazturik udalerriko hiri eremu guztiak (hau da, hiri lurren eta lur urbanizagarrien multzoa).

1. La presente serie de planos P-2 *"Clasificación del Suelo - Ámbitos de Ordenación"* está formada por las hojas en las que se localizan los suelos urbano y urbanizable y los ámbitos de intervención estructural. El resto del término municipal está clasificado como suelo no urbanizable carente de ámbitos de intervención estructural.

A fin de facilitar y asegurar el análisis íntegro de la clasificación del suelo, deberá cotejarse las hojas que forman este plano P2 con el plano P1, en el que están dibujadas todas las áreas urbanas del municipio (es decir, el conjunto de los terrenos urbanos y urbanizables).

2. Hiri lurzoruaren eta lurzoru urbanizagarriaren mugaketa grafiko zehatza P-3 planoa aztertuz egiaztatu daiteke.

2. La delimitación gráfica precisa de los suelos urbano y urbanizable puede comprobarse analizando el plano P-3.

3. Egiturazko esku-hartze eremuen mugak, lurzoru urbanizaezinean kokatutako Sistema Orokorren mugekin bat datoz. Sistema hauek P-1 planoan irudikaturik daude.

3. Las delimitaciones de los ámbitos de intervención estructural son coincidentes con las de sus Sistemas Generales correspondientes sitos en suelo no urbanizable y representados en el plano P-1.

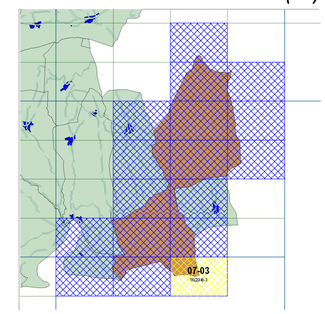
4. Plano honen karatulan aipatutako hiri lurzoru eta lurzoru urbanizagarri motak indarrean dagoen legerian oro har ezarritakoak dira. P-2 plano serie honetan marrazturik agertzen diren motak daude plangintza-tresna honetan.

4. Las clases de suelo urbano y urbanizable enumeradas en la carátula de este plano son las establecidas, con carácter general, en la legislación vigente. En el presente instrumento existen las clases que aparecen dibujadas en esta serie de planos P-2.

PLANO P-2

OYÓN (4/4)

Diligencia:
Para hacer constar que el presente Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbana de Oyón-Oion recoge las condiciones impuestas en la Orden Foral 100/2011 de 1 de febrero, de aprobación definitiva con sugerencias del Plan General de Ordenación Urbana de Oyón-Oion. El presente texto refundido fue aprobado por el ayuntamiento de Oyón-Oion en sesión de pleno de 31 de marzo de 2011.
El Secretario del Ayuntamiento: Alfredo S. Sastre de A.



Control NorPlan

UDALERRIA / TÉRMINO MUNICIPAL
Udalerria — Término Municipal

LURRAREN SAILKAPENA / CLASIFICACIÓN DE SUELO
- Hiri Lurzoru Finkatua edo Eraikigarritasun Haztatuaren Gehikuntzak Eragindako Hiri Lurzoru Finkatu Gabea — Suelo Urbano Consolidado o No Consolidado por Incremento de Edificabilidad Ponderada
- Urbanizazioak Finkatu Gabeko Hiri-lurzorua — Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización
- Lurzoru Urbanizagarri Sektorizatua — Suelo Urbanizable Sectorizado
- Lurzoru Urbanizagarri Sektorizatu Gabea — Suelo Urbanizable No Sectorizado
- Gauzatze Aldian den Lur Urbanizagarria — Suelo Urbanizable en Ejecución

ANTOLAMENDU EREMUAK/ ÁMBITOS DE ORDENACIÓN
Antolamendu Xehekatuaren Eremuen Muga — Límite de Ámbitos de Ordenación Pormenorizada

EGITURAZKO ESKU-HARTZE EREMUAK / ÁMBITOS DE INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL
Egiturazko Esku-Hartze Eremuen Muga — Límite de Ámbitos de Intervención Estructural

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra	Plan General de Ordenación Urbana

Oyón\Oion

Planoaren Izena: LURRAREN SAILKAPENA ETA JARDUERARAKO EREMUAK

Nombre del Plano: CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y ÁMBITOS DE ORDENACIÓN

Lerroa / Zutabea	Fila / Columna	Kartografia orria	Hoja Cartografía	Eskala	Escala	Data	Fecha
07-03		16(204)-3		1:5000		03 / 2011	

Juanjo Etxebarria	Vicente López	Ismael Gallo Martínez
Arquitecto	Geografo	Ingeniero C.C. y P.