

Azpizorenaren Muga  Límite de Subzona

Eraikuntza Katalogatua  Edificación Catalogada

Arkeologia eremuak eta ustezkoak | Zonas arqueológicas y de presunción

Baldintza berezien pean dauden eraikin eta  Edificio y parcelas sometidos a condiciones  
lurzatiak. Antolamenduz kanpo  específicas. Fuera de Ordenación

Beheko Solairuan Eraikigarria ☐ Edificable en Planta Baja

Externe Kosten und Externalitäten

Cor. Concentration: 2 mg/kg/day




0

Sestraren gainetik erakinkaria ez den eta      Esercio privatu modifikabile sibre

erabilera publikoko zortasunaren pean  
dagoen espazio pribatua

Libre Pribatu Eraikiezina Libre Privado No Edificable

Fatxadaren Gehieneko Lerroa ●●●●●●●● Línea de Fachada Máxim

Fachadaren Nahitaezko Lerroa — ■ — Linea de Fachada Obligatoria

IV ( a y/o b) / I

Atikoa edo teil

→ Sestraren gair

---

ARGITZEKO OHARRAK / NOTAS ACLARATORIAS

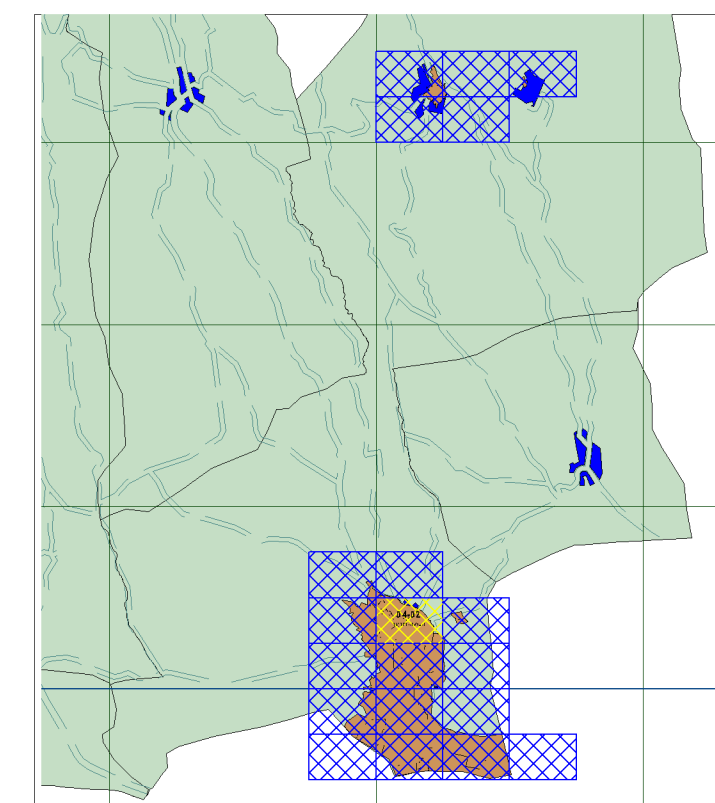
1. Arkeologia eremuen, lehendik dagoen eraikuntzen eta eraikuntza berrien arauketaren egoera desberdink, karabulan agertzen direnak, "Arabako Hiri Plangintzaren Normalizaziorako Informazio Sistemak" oro har sortutakoekin bat datoz. Aurreko aukeretatik, P-5 plano serie honetan mairaztutik azaltzen direnak bakarik daude plangintza-tresna honetan.

1. Las diversas situaciones de las zonas arqueológicas, la edificación preexistente y la regulación de la nueva edificación contenidas en la cartula responden a las ideas, con carácter general, por el "Sistema de Información para la Normalización del Planeamiento Urbanístico de Alava". De las anteriores posibilidades, en el presente instrumento sólo existen las que aparecen dibujadas en esta serie de planos P-5.

2. Erakuntza berrik murratu ez den lur erakigarietan, hura dagokien azpizonetako berariazko araudiari jasotzen diren idatzizko parametroez arautzen da. Lehendagoei erakuntzaren erregimenek eragiten dien erakuntzen eta arkeologiei eremuen kasuan, horietako bakoitzaren fixa partikularretan adierazten denari jarraitu zailo. Fixa horiek Hirigintza Arauen eranskiri moduan doaz.

2. En los terrenos edificables en los que no se ha dibujado nueva edificación, ésta se regula por los parámetros escritos contenidos en la normativa específica de la subzona respectiva. En el caso de las edificaciones afectadas por el Régimen de la edificación preexistente y de las zonas arqueológicas se estará a lo que se señala en las fichas particulares de cada una de ellas, incluidas como Anexo a las Normas Urbanísticas.

**OYÓN (4/15)**



Control NorPlan

**Diligencia:**

constar que el presente Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbana de Oyón-Oñón recoge las condiciones impuestas en la Orden Foral 100 / 2011 de aprobación definitiva con condiciones del expediente del Plan General de Ordenación Urbana de Oyón-Oñón. El presente texto refundido fue aprobado por el Pleno de Oyón-Oñón en sesión de pleno de 31 de marzo de 2011.

## Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

## Plan General de Ordenación Urbana

# Oyón\Oion

**ERAIKUNTZAREN BALDINTZAK**

## CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN

|                  |                |                   |                  |        |        |           |       |
|------------------|----------------|-------------------|------------------|--------|--------|-----------|-------|
| Lerroa / Zutabea | Fila / Columna | Kartografia orria | Hoja Cartografía | Eskala | Escala | Data      | Fecha |
| 04-02            |                | 14(171)-59-C-I    |                  | 1:1000 |        | 03 / 2011 |       |

|                   |               |                       |
|-------------------|---------------|-----------------------|
| Juanjo Etxebarria | Vicente López | Ismael Gallo Martínez |
|-------------------|---------------|-----------------------|



|            |             |                    |
|------------|-------------|--------------------|
| Assistente | Coordenador | Imediato C.C. e B. |
|------------|-------------|--------------------|